जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२ बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु – ५६००७१.

विभागीय शाखा कार्यालय: शॉप क्र. ४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट, ग्लॅडिस अल्वारेस रोड, हिरानंदानी मेडोज्, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम, ४००६१०.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

ज्याअर्थी तुम्ही खालील नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**कडून कर्जे घेतली. तुम्ही केलेल्या कसूरीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** त्यावरील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती. परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार /गहाणवटदाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. आणि कर्ज रक्कम	सक्तवसुली करावयाच्या तारणांचा तपशील	एनपीएची तारीख आणि मागणी सूचना तारीख	थकबाकी रक्कम रु.त./रोजीस
१	१) अनिता अंकुश सावंत (कर्जदार), २) अंकुश नंदू सावंत (हमीदार)	**कर्ज खाते क्र.** ४७६०९४४००००३१९ **कर्ज रक्कम:** रू. ५,००,०००/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत:** घर क्र. १३४२ क्षेत्र १९८० धाकटे वेणगाव, ता. कर्जत जिल्हा रायगड, मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग ज्याची सीमा खालीलप्रमाणे आहे: पूर्वेकडे किंवा दिशेला: श्री. सखाराम खंडागळे यांचे घर, दक्षिणेकडे किंवा दिशेला: राम मंदिर, पश्चिमेकडे किंवा दिशेला: श्री. संभाजी थोरले यांचे घर, उत्तरेला किंवा दिशेला. डून: वॉटर क्रीक.	**एनपीएची तारीख:** ०३/०५/२०२४ **मागणी सूचनेची तारीख:** ०९/०५/२०२४	रू. ३,७१,७५०/- (रूपये तीन लाख एकाहत्तर हजार सातशे पन्नास मात्र) ०६/०५/२०२४ **रोजीस**
२	१) श्री. राहुल शहा (कर्जदार), २) श्रीम. निकिता राहुल शहा (सह-कर्जदार), ३) श्री. चंद्रकांत चंदुलाल शहा (सह-कर्जदार)	**कर्ज खाते क्र.** ४५६७८६४०००१०६६ **कर्ज रक्कम:** रू. ३,७८,४९,३९८/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत:** ८व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ८०१ मोजमापित १५६९ चौरस फूट कॅसाब्लांका को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि.च्या कासाब्लन्का म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, जमीन मोजमापित ६२५ चौरस यार्डस (५२०.९० चौ. मीटर्स) बृहन्मुंबईच्या महानगरपालिकेच्या दादर-माटुंगा इस्टेटचा प्लॉट क्र. ५२२-ए, शहरामध्ये आणि बेटामध्ये, मुंबईच्या उप-नोंदणी जिल्ह्यात ज्याचा भागाचा सर्व्हे क्र. ८७२ आणि माटुंगा विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ४ए/१० धारक त्यासह तेथील इतर रचना आणि इमारत जो सदर परिसर आहे चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबध्द: पूर्वेला: आरपी मसानी मार्ग, पश्चिमेला: ए.एम.पी., दक्षिणेला: क्रिष्णन निवास, उत्तरेला: नारायण व्हिला.	**एनपीएची तारीख:** ०३/०५/२०२४ **मागणी सूचनेची तारीख:** ०९/०५/२०२४	रू. ३,६३,४८,५६८.७० (रूपये तीन करोड त्रेसष्ट लाख अठ्ठेचाळीस हजार पाचशे अडुसष्ट आणि पैसे सत्तर मात्र) ०६/०५/२०२४ **रोजीस**
३	१) विक्रांत एकनाथ भोईर, मालक न्यू जगदंबा मार्बल्स (कर्जदार), २) श्रीम. मानसी विक्रांत भोईर (सह-कर्जदार)	**कर्ज खाते क्र.** ३०९८९६१०००००४२ कर्ज रक्कम: रू. १५,६७,८६९/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत:** "जी.आर गॅलक्सी" अशा ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र. ३०२ मजला क्र. ३ मोजमापित सुमारे ४१. १५ चौ. मी. चटई क्षेत्र त्यासह बाल्कनी, कपाट आणि ओपन टेरेस क्षेत्र बिगरशेती जमीनीवर बांधकामित आणि महसुल गाव कळंभे येथे असलेले आणि स्थित जुना सर्व्हे क्र. ७०-ए/१/१, ६/७ गट क्र. ११ए, प्लॉट क्र. ३ धारक, गट ग्रामपंचायत बोऱ्हेटी कळंभे, ता. शहापूर, जि. ठाणे, उप-नोंदणी सहापूर, जिल्हा नोंदणी ठाणे. येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि खालीलप्रमाणे वेढलेले: पूर्वेकडे: श्रीम. रजनी जाधव यांच्या मालकीचा प्लॉट क्र. ४, पश्चिमेला: प्लॉट क्र. २, दक्षिणेला: श्री. देशमुख यांचा साई समर्थ बंगला, उत्तरेला: श्री. ठक्कर आणि भोईर यांचा बंगला.	**एनपीएची तारीख:** ०३/०५/२०२४ **मागणी सूचनेची तारीख:** ०९/०५/२०२४	रू. ६२,३५,१९०.३ (रूपये बासष्ट लाख पस्तीस हजार एकशे नव्वद आणि पैसे तीन मात्र) ०६/०५/२०२४ **रोजीस**
४	१) चित्रा संजय जगताप (कर्जदार), २) संजय माणिकराव जगताप (सह-कर्जदार)	**कर्ज खाते क्र. :** ३३२५९४२०००००१९० **कर्ज रक्कम:** रू. ६१,००,५०३/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत:** रूम क्र. २६/२०६ धारक, क्षेत्र मोजमापित २५ चौ. मी., बिल्ट अप क्षेत्र, मोतीलाल नगर क्र. १, गाव गोरेगावचा सी.टी.एस. क्र. १० धारक, तालुका बोरिवली मुंबई-४००१०४ येथील स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	**एनपीएची तारीख:** ०३/०५/२०२४ **मागणी सूचनेची तारीख:** ०९/०५/२०२४	रू. १,४७,९७,०८१.६१ (रूपये एक करोड सत्तेचाळीस लाख सत्याण्णव हजार एक्याऐंशी आणि पैसे एकसष्ट मात्र) ०६/०५/२०२४ **रोजीस**
५	१) मे. पवन एंटरप्राइज, मालक श्री ओंकार विलास भागवत (कर्जदार), २) श्री. प्रसन्न प्रशांत महाजन (सह-कर्जदार), ३) श्रीम. वैजयंती विलास भागवत (सह-कर्जदार)	**कर्ज खाते क्र. :** ४५६७९६६०००१३५५ ४५६७८६४००००६९१ **आणि** ४७५७०२००००४३६५७ **६ कर्ज रक्कम:** रू. १,२२,९३,४०२/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत:** फ्लॅट क्र. ७०३, "ओम सिद्धगिरी" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सदर सोसायटीच्या इमारतीच्या ७व्या मजल्यावर एकूण ७०४ चौरस फूट (चटई क्षेत्र) सदर सोसायटी जमीन आणि तळाचा प्लॉट क्र. २, सर्व्हे क्रमांक २१३/९, २१४/१ आणि २१७/२ आणि संबंधित सी.टी.एस. क्र. २१४४/४ धारक, मोजमापित सुमारे १२८८.८० चौ. मी. आणि त्यावरील तेथील इमारत ओम सिद्धगिरीच्या नावे आणि शैलीने, शांतीवन/श्रीकृष्ण नगर जवळ महसुल गाव, दहिसर, तालुका बोरिवली, मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात येथे स्थित असलेले आणि वसलेले चे ते सर्व भाग आणि विभाग सीमाबध्द खालीलप्रमाणे पूर्वेकडे किंवा दिशेने: संत ज्ञानेश्वर मार्ग (डी.पी. रोड), पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, उत्तरेकडे: ओम-हेमगिरी को-ऑप. हौ. सो., दक्षिणेकडे: ओम द्रोणागिरी को-ऑप हौ. सो.	**एनपीएची तारीख:** ०२/०५/२०२४ **मागणी सूचनेची तारीख:** ०९/०५/२०२४	रू. १,४७,९७,०८१.६१ (रूपये एक करोड सत्तेचाळीस लाख सत्याण्णव हजार एक्याऐंशी आणि पैसे एकसष्ट मात्र) ०६/०५/२०२४ **रोजीस**
६	१) श्री सुरेश भावसिंग रिठे (कर्जदार), २) श्रीम. अनुसया भावसिंग रिठे (सह-कर्जदार), ३) श्री. समाधान रिठे (हमीदार)	**कर्ज खाते क्र. :** ४७६१९४२००००१२४ **कर्ज रक्कम:** रू. १३,७३,०४५/-	**गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत:** गाव बदलापूर, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे., कुळगाव बदलापूर नगरपरिषदेच्या स्थानिक मर्यादित, फ्लॅट क्र. १०८ पहिल्या मजल्यावर, विंग "ए" "एव्हग्रीन रेसिडेन्सी" म्हणून ओळखली जाणारी इमारत ज्याचे एकूण मोजमापित क्षेत्र ३०.३९ चौ. मी. चटई (१) सर्व्हे क्र. २५, हिसा क्र. ५, मोजमापित क्षेत्र ०एच-४१आर-०पी, पी.के. ०एच-०१आर-०पी एकूण क्षेत्रफळ मोजमापित ०एच-४२-०पी वर बांधकामित च्या बाहेर मालकाचा हिस्सा ०एच-२१आर-०पी, मुल्यांकन ३आरएस-६९ पैसे, (२) खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: पूर्वेकडे: स. क्र. २४/४, पश्चिमेकडे: स. क्र. २५/७, दक्षिणेकडे: .स. क्र. २४/४ आणि २४/३, उत्तरेकडे: स. क्र..२५/५ भाग.	**एनपीएची तारीख:** ०३/०५/२०२४ **मागणी सूचनेची तारीख:** ०९/०५/२०२४	रू. ११,१८,०१३.६७ (रूपये अकरा लाख अठरा हजार तेरा आणि पैसे सदुसष्ट मात्र) ०९/०५/२०२४ **रोजीस**

त्यामुळे सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून **६० दिवसांत** संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र.२ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराला बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मज्जाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

दिनांक: ११.०५.२०२४, ठिकाण: मुंबई — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता**

The spirit of Mumbai is now 95 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

यूनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा:- २१, वीणा चेंबर्स, मेझानाइन मजला, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१ **वेबसाइट :** http://www.unionbankofindia.com
ईमेल : ubin0553352@unionbankofindia.bank

शुध्दीकरण

१. **मेसर्स आर्यन कास्टिंग्स प्रायव्हेट लिमिटेड लॉट नंबर १०** च्या खात्यातील ई लिलावासाठी दिनांक **१४.०५.२०२४** रोजी **फ्री** प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये **२८.०४.२०२४** रोजी प्रकाशित झालेल्या ई लिलाव विक्री सूचना, ई लिलाव विक्री तात्काळ प्रभावाने मागे घेण्यात आली आहे.
लिलाव सूचनेच्या इतर सर्व अटी व शर्ती सुरू राहतील आणि तशाच राहतील

सही/-
तारीख: ११.०५.२०२४ **(प्रतिभा एस मुळिक)**
ठिकाण : मुंबई **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया**

२. **श्री सीताराम रमाकांत प्रभू लॉट नं.१** च्या खात्यात दिनांक **२९.०५.२०२४** च्या ई-लिलावासाठी **२८.०४.२०२४** रोजी **फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये** प्रकाशित झालेल्या ई-लिलाव विक्री सूचनेसाठी, ई-लिलाव विक्री तात्काळ प्रभावाने मागे घेण्यात आली आहे. .
लिलाव सूचनेच्या इतर सर्व अटी व शर्ती सुरू राहतील आणि तशाच राहतील.

सही/-
तारीख: ११.०५.२०२४ **(शैलेश के सिंग)**
ठिकाण : मुंबई **मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया**

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरणासमोर
मुंबई खंडपीठ-I, मुंबई
(मूळ अधिकाकारिता)
कंपनी याचिका क्र. ११९ (एमबी) सन २०२२
कंपनी अधिनियम, २०१३ (१८ सन २०१३) कलम ६६
च्या प्रकरणात
आणि
भाग भांडवल कापातीच्या प्रकरणात
आणि
च्या प्रकरणात

युनिव्हर्सल प्राइम ॲल्युमिनियम लि. च्या प्रकरणात **याचिकाकर्ता कंपनी**

(कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींच्या अंतर्गत स्थापित कंपनी आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे, सेंच्युरी भवन, ७७१, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०३०, महाराष्ट्र येथे.)

भाग भांडवलाच्या कपातीच्या निश्चितीच्या
संदर्भात जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की सन्माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ-I, मुंबई (सन्माननीय न्यायाधिकरण) यांनी त्यांच्या दिनांक २३ एप्रिल, २०२४ रोजीच्या त्यांच्या आदेशाद्वारे (प्रमाणित प्रत २६ एप्रिल २०२४ रोजी जारी) खालील प्रकार युनिव्हर्सल प्राइम ॲल्युमिनियम लिमिटेड (कंपनी) च्या भागभांडवलाची कपात निश्चित केली आहे:

i. ३,१५,९२,६८५ च्या मर्यादेपर्यंत संचित तोट हा नफा आणि तोट्याच्या विवरणपत्राची खर्ची टाकलेली शिल्लक सिक्युरिटीज प्रीमियम खात्याच्या सापेक्ष निर्लेखित करण्यात येईल; आणि

ii.. कंपनीचे एकूण जारी, वर्गणीकृत आणि भरणा झालेले भागभांडवल्याच्या साधारण ४३.९२% असलेले एकूण रु.३,४९,९१,६९० चे प्रत्येकी रु. १०/- चे ३४,९९,१६९ समभाग जे गैर-प्रवर्तक/सार्वजनिक श्रेणीतील भागधारकांकडे आहेत. नोंदणी क्र. आयबीबीआय/आरव्ही/०६/२०१९/११५९५ द्वारे इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया कडे नोंदणीकृत सिक्युरिटीज किंवा वित्तीय मत्त्यांच्या संदर्भात श्री. संजय झाझरिया, चार्टर्ड अकाऊंटंट आणि नोंदणीकृत मुल्यांकनकारांच्या मुल्यांकन अहवालावर आधारित ठरवलेल्या रु. ४.८२ प्रति समभाग ची रक्कम अनिवार्यपणे देण्यात येईल आणि असे सर्व समभाग पुढील कोणतीही कृती किंवा विलेखाशिवाय रद्द आणि नष्ट करण्यात येतील.

iii. भांडवल कपात प्रभावी आणि सक्रिय झाल्यावर, कंपनीचे सिक्युरिटीज प्रीमियम खाते निर्लेखित नफा तोट्याच्या विवरणपत्राची खर्ची शिल्लकेची रक्कम अशा रु.३,१५,९२,६८५ च्या रकमेने कपात केली जाईल कारण नफा आणि तोटा विवरणपत्राच्या डेबिट शिल्लक रकमेची रक्कम लिहिली जाईल.

iv. भांडवल कपात प्रभावी आणि सक्रिय झाल्यावर, कंपनीचे एकूण जारी, वर्गणीकृत आणि भरणा झालेले समभाग भांडवल हे संपूर्ण भरणा झालेल्या प्रत्येकी रु. १० च्या ७९,६७,४४३ समभागामध्ये विभागुन रु. ७,९६,७४,४३० पासून संपूर्ण भरणा झालेल्या प्रत्येकी रु. १० च्या ४४,६८,२७४ समभागामध्ये विभागुन रु. ४,४६,८२,७४० पर्यंत कपात करण्यात येईल. **जेणेकरून शेवटी कपातीनंतर कंपनीचे एकूण जारी केलेले, वर्गणीकृत आणि भरणा झालेले भांडवल भरणा झालेल्या प्रत्येकी रु. १० च्या ४४,६८,२७४ मध्ये विभागुन रु. ४,४६,८२,७४० राहील.**

पुढे, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने खालील वृत्तांत मंजूर केला आहे :
''युनिव्हर्सल प्राइम ॲल्युमिनियम लि. चे भरणा झालेले समभाग भांडवल यापुढे संपूर्ण भरणा झालेल्या रु. १० (रुपये दहा) ४४,६८,२७४ (चव्वेचाळीस लाख अडुसष्ट हजार दोनशे चौऱ्याहत्तर) समभागामध्ये विभागुन रु. ४,४६,८२,७४० (रुपये चार कोटी शहेचाळीस लाख ब्याऐंशी हजार सातशे चाळीस) राहील.''.
आवश्यक ई-प्रपत्र आयएनसी-२८ सह सन्माननीय न्यायाधिकरणाच्या वरील सदर आदेशाची प्रत ३ मे २०२४ रोजी कंपनीच्या निबंधक, महाराष्ट्र, मुंबई यांच्याकडे दाखल केली गेली आहे आणि त्या तारखेला रितसर नोंदणी केली आहे.
सदर दिनांक ४ मे २०२४

सही/-
गोकुळ चंद्र दमानी
युनिव्हर्सल प्राइम ॲल्युमिनियम लि. चे संचालक

द्वारा,
सही/-
कार्तिकेय गोयल, वकील
राजीव गोयल आणि असोसिएट्ससाठी
याचिकाकर्त्याकरिता समुपदेशक
७८५, पॉकेट-ई, मयुर विहार-II, दिल्ली मेरठ एक्स्प्रेसवे/एनएच-९, दिल्ली ११००९१
ई-मेल: raieev391@gmail.com, वेबसाइट: www.rgalegal.in

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)
मे. सेलिब्रिटा मिडिया हाऊस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंच्या माहीतीकरीता

संबंधित तपशील

१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**मे. सेलिब्रिटा मिडिया हाऊस प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२७.११.२०१८
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित/ नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनी निबंधक- मुंबई
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	**यु२२३००एमएच२०१८पीटीसी३१७४७८**
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	मानेक महाल, ६वा मजला, ९० वीर नरिमन रोड, चर्चगेट, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००२०
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	**मे ९, २०२४** एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने पारित केलेल्या **मे ८, २०२४** दिनांकित आदेश सीपी(आयबी)/१०५/एमबी-आयव्ही/२०२४. अंतरिम निराकरण व्यावसायिकाद्वारे **मे ९, २०२४** रोजीस प्राप्त झाला.
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	**नोव्हेंबर ५, २०२४** सीआयाआरपी च्या सुरूवातीच्या तारखेपासून १८० दिवस म्हणजेच **मे ९, २०२४**
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	**टु आयपीई प्रायव्हेट लिमिटेड आयबीबीआय/आयपीई-०१५१/आयपीए-१/२०२३-२४/५००५२ एएफए वैध ३०/०६/२०२५ पर्यंत**
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	डी-५०१, गणेश मेरिडियन, हाय कोर्टाच्या समोर, एस. जी. रोड, अहमदाबाद - ३८००६०. **ईमेल: cirp.cmpl@gmail.com jain_cp@yahoo.com**
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	डी-५०१, गणेश मेरिडियन, हाय कोर्टाच्या समोर, एस. जी. रोड, अहमदाबाद - ३८००६०. **ईमेल: cirp.cmpl@gmail.com jain_cp@yahoo.com**
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	**मे ९, २०२४** रोजीस प्राप्त झालेल्या सीआयआरपी आदेशाच्या नियुक्ती तारखेपासून १४ दिवस म्हणजे **२३ मे, २०२४** म्हणजेच
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	सध्या लागू नाही
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	सध्या लागू नाही
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	i) वेब लिंक: **www.ibbi.gov.in/home/downloads** ii) प्रत्यक्ष पत्ता: बाब क्र. १० मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे iii) आयआरपी ईमेल येथे: **cirp.cmpl@gmail.com, jain_cp@yahoo.com** iv) वेबसाईट येथे : **www.t-ipe.com** लागू नाही

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण खडपीठ ने **मे ८, २०२४** दिनांकित त्यांच्या आदेशाद्वारे **मे. सेलिब्रिटा मिडिया हाऊस प्रायव्हेट लिमिटेड** ची एक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले. अंतरिम निराकरण व्यावसायिकाद्वारे आदेश **मे ९, २०२४** रोजीस प्राप्त झाला.
मे. सेलिब्रिटा मिडिया हाऊस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे नोंद क्र. १० समोरील पत्त्यावर अंतरिम निर्णय व्यावसायीकांकडे **मे २३, २०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यांत येते.
वित्तीय धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात.
नोंद क्र. १२ समोर सूचिबद्ध केल्याप्रमाणे एखाद्या वर्गातील वित्तीय धनकोंनी फॉर्म सीए मधील वर्गाचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्याकरिता नोंद क्र. १३ समोर सूचिबद्ध केलेल्या तीन नादार व्यावसायिकांमधून प्राधिकृत प्रतिनिधींची त्यांची पसंती कळवावी.
दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

ठिकाण: मुंबई **चंद्र प्रकाश जैन**
दिनांक: ११.०५.२०२४ **पूर्ण वेळ संचालक**
मे. टु आयपीई प्रायव्हेट लिमिटेड करिता,
मे. सेलिब्रिटा मिडिया हाऊस प्रायव्हेट लिमिटेड
चे अंतरिम निर्णय व्यावसायिक
आयबीबीआय/आयपीई-०१५१/आयपीए-१/२०२३-२४/५००५२
एएफए क्र. एए१/५००५२/०२/३००६२५/२००२४ वैध ३०/०६/२०२५ पर्यंत

जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
JM FINANCIAL

कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबर: यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७
नोंदणीकृत कार्यालय: ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५.
संपर्क व्यक्ती: (१) वैदेही बिंडला – ९८२१५३७३८६, (२) रोहन सावंत – ९८३३१४३०१३, (३) यश ओझा – ०२२ – ६२२४ १६७६

ई-लिलाव विक्री सूचना – नवीन विक्री

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. (पूर्वी दिवाण हाऊसिंग ॲण्ड फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. अशी ज्ञात) ने जेएमएफएआरसी-आरण्य- ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत जेएमएफएआरसी (जेएम) (यानंतर अभिहस्तांकीती असा उल्लेख) च्या नावे दिनांक २९ मार्च, २०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे (''अभिहस्तांकन करार'') सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफैसी ॲक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित कर्जाचे पूल (खालील नमूद कर्जासह) अभिहस्तांकित केले आहेत. सदर सूचित करण्यात येते की पीसीएचएफएल ला अभिहस्तांकन/सेवा कराराद्वारे सर्व परिचालन आणि प्रक्रियेची सुविधा देण्यासाठी सेवा पुरवठदार/कलेक्शन एजंट म्हणून कृती करण्यासाठी प्राधिकृत आणि नियुक्त केले आहे.
कर्जदारांकडून थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **सरफैसी ॲक्ट, २००२** अंतर्गत तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने''** प्रत्यक्ष कब्जात असलेल्या अशा येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

कर्ज कोड/ शाखा/ कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचा पत्ता-अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (आरपी च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (०७-०५-२०२४)
कर्ज कोड क्र.: ०५०००००३२८१६, मुंबई मेट्रो (शाखा), सलीन मेमन (कर्जदार), अमिन मोहम्मद मेमन (सह कर्जदार १)	दि: २३-०४-२०१९, रु. ८०९३०२९/- (रु. ऐंशी लाख त्र्याव्वन हजार एकोणतीस मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :- फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, प्रोग्रेसिव्ह आयकॉन, प्लॉट क्र. बी१२ आणि बी१३, सेक्टर ८, रिद्धी सिद्धी एक्झाटिका, उलवे, नवी मुंबई, सीमाबद्धतेप्रमाणे :- उत्तर : आतील रस्ता, दक्षिण : इमारत, पूर्व : प्लॉट क्र. बी-११, पश्चिम : प्लॉट क्र. बी-१४	रु. ९४६२०००/- (रु. चौऱ्यान्नव लाख बासष्ट हजार मात्र)	रु. ९४६२००/-, (रु. नऊ लाख सेहेचाळीस हजार दोनशे मात्र)	रु. १२४२९५०६/-, (रु. एक कोटी चोवीस लाख एकोणतीस हजार पाचशे सहा मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०५०००००३५५३८, मुंबई मेट्रो (शाखा), आरएमबी इन्व्हेंट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), आरएमबी इन्व्हेंट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड (सह कर्जदार १) भगवानदास रामचंद्र भट्टड (सह कर्जदार २) हरीकिशन रामचंद्र भट्टड (हमीदार १) हरीशकुमार आर. भट्टड (हमीदार २) लक्ष्मीनारायण रामचंद्र भट्टड (हमीदार ३)	दि: २६-०४-२०२२, रु. ७४८३१४५२/-, (रु. सात कोटी अठ्ठेचाळीस लाख एकतीस हजार चारशे बावन्न मात्र)	ते सर्व भाग आणि विभाग असलेल्या मिळकतीचा विस्तार :- कार्यालय क्र. ४२, ४था मजला, बजाज भवन ओनर्स पीएसएल नरीमन रोड, आयनॉक्स मॉलजवळ, प्लॉट क्र. २२६, नरीमन पॉइंट, एमयुएमबी४९५०, महाराष्ट्र, ४०००२१	रु. ३७६३५०००/- (रु. तीन कोटी शह्याऐंशी लाख पस्तीस हजार मात्र)	रु. ३७६३५००/-, (रु. सदतीस लाख त्रेसष्ट हजार पाचशे मात्र)	रु. ८८७८३७०४/-, (रु. आठ कोटी सत्याऐंशी लाख त्र्याऐंशी हजार सातशे चार मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०५०००००३५५३८, मुंबई मेट्रो (शाखा), आरएमबी इन्व्हेंट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), आरएमबी इन्व्हेंट मॅनेजमेंट प्रायव्हे